



Päästeamet
Keskkonnaamet

03.07.2024 nr 5-2/3750-1

Kaunispes külas Nigula, Lepametsa ja Lautri detailplaneeringu koostamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame koostamiseks Kaunispes külas Nigula, Lepametsa ja Lautri detailplaneeringu (vt lisa). Nigula, Lepametsa ja Lautri detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu 30.03.2023 otsusega nr 1-3/26. Planeeringuala suurusega ca 20,8 ha hõlmab Nigula (katastritunnus 80701:001:0379), Lepametsa (katastritunnus 80701:001:0787) ja Lautri (katastritunnus 71401:001:1464) katastriüksuseid. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine elamute ja kõrvalhoonete püstitamiseks, lautri rajamine, tehnovõrkude ja -rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine ning Torgu valla rannaalade osaüldplaneeringu muudatuse ettepaneku tegemine planeeringualale elamumaa juhtotstarbe määramise osas. Tegemist on üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, mille koostamisele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Rein Kallas

ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja

Lisa: Detailplaneeringu eelnõu „DD100_Saaremaa_Kaunispes_Nigula Lepametsa ja Lautri DP_01.07.2024“

Liina Järveots, 514 1686

liina.jarveots@saaremaavald.ee